

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

CZĘSTOCHOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W SOBUCZYNIE OGŁASZA II PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ OPISANEJ NIERUCHOMOŚCI.

Oznaczenie : **nieruchomość gruntowa oznaczone w ewidencji gruntów jako: działka 18/12 obręb Młynek dla której SR w Częstochowie prowadzi KW nr CZ1C/00133408/3 oraz działkę nr 18/18 obręb Młynek dla której SR w Częstochowie prowadzi KW nr CZ1C/00093748/5**

Oferty w formie pisemnej należy składać do dnia 24.10.2023r. do godz. 12.00 w budynku Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego – Sobuczyna ul. Konwaliowa 1

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 256.000 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt sześć tysięcy) .

Oferta winna zawierać: oznaczenie podmiotu składającego ofertę, proponowaną cenę nabycia. Oferta winna zostać umieszczona w zamkniętej kopercie z napisem: Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. Przetarg na zakup nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23.10.2023r. roku (data uznania rachunku bankowego spółki) na rachunek bankowy **80 2030 0045 1110 0000 0204 1000** w wysokości 25.600 zł (słownie : dwadzieścia pięć tysięcy złotych).Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu nabywca uchyli się od zawarcia umowy. Oferentom, którzy przetargu nie wygrali wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania. zamknięcia. unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Do oferty należy dołączyć : dowód wpłaty wadium, osoby prawne : aktualny odpis z KRS i uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej zezwalającej na nabycie nieruchomości, pełnomocnictwo w przypadku występowania pełnomocnika.

Nabywca nieruchomości wyłoniony w drodze przetargu ponosi koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości w tym także za nie ujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów.

Organizator przetargu zawiadomi nabywcę o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od daty doręczenia zawiadomieniu. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu można uzyskać w siedzibie spółki – pracownik udzielający informacji:

- dotyczącej nieruchomości – Dariusz Pluta
- dotyczącej zasad uczestnictwa w postępowaniu- Cezary Zagórski

WICEPREZES

mgr Fryderyk Folchola

PREZES

mgr Robert Kalinowski